

**CONVENZIONE TRA COMUNE DI SAVONA E I.I.S.S. “FERRARIS-PANCALDO”
INERENTE LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DI UNO SPAZIO PRESSO
LA “GALLERIA PRIAMAR” PER LA VALORIZZAZIONE E LA PROMOZIONE
DELLA “MOSTRA PERMANENTE DELLE SCIENZE NAUTICHE”**

il giornodel mese didell'anno duemiladiciassette

TRA

l'arch. Marta Sperati, che partecipa al presente atto non in proprio, ma in qualità di Dirigente del Settore cultura, turismo e attività produttive del Comune di Savona con sede in Savona, corso Italia 19 (Codice Fiscale 00179270099);

E

il prof. Alessandro Gozzi, che partecipa al presente atto non in proprio, ma in qualità di Dirigente Scolastico dell'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore “Ferraris-Pancaldo” con sede in Savona, via Rocca di Legino 35, (Codice Fiscale 01548490091);

Premesso che:

- all'interno dell'ex sede storica dell'Istituto Nautico”Leon Pancaldo” di Piazza Cavallotti è allestita una Mostra permanente delle Scienze Nautiche suddivisa in varie sezioni, comprendente cimeli ed attrezzature nautiche di anni di mariniera savonese nonché lo storico Planetario tutt’oggi in funzione e a disposizione della cittadinanza;
- la mostra costituisce un'importante patrimonio culturale e scientifico per la città che merita di essere valorizzato anche come risorsa turistica;
- a seguito di incontri e corrispondenza con l'Amministrazione, l'Istituto ha espresso la volontà di promuovere e far conoscere all'esterno il prezioso patrimonio attraverso la possibilità di esporre al pubblico una selezione degli oggetti nautici facenti parte dell'esposizione;
- la Giunta Comunale con propria deliberazione n.225 del 4/12/2017 ha approvato un piano di valorizzazione del Complesso Monumentale del Priamar che include un piano di destinazione degli spazi espositivi presenti nella Galleria di ingresso alla Fortezza;
- in tale ambito, l'Amministrazione comunale ritiene opportuno concedere in comodato d'uso gratuito, all'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore “Ferraris-Pancaldo”, lo spazio vetrato della Galleria Priamar evidenziato in giallo nella planimetria allegata al fine di valorizzare e promuovere il prezioso patrimonio della mostra permanente delle Scienze Nautiche ;
- che con deliberazione n. _____ del _____ la Giunta ha approvato la presente convenzione;

Richiamata la convenzione tra l'istituto e l'Associazione Amici del Nautico per la gestione della collezione permanente;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue

ART. 1

Locali

1. Il Comune di Savona concede in comodato d'uso gratuito, all'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "Ferraris-Pancaldo" lo spazio evidenziato in giallo nella planimetria allegata sub "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
2. Il comodatario si impegna a destinare lo spazio, esclusivamente quale sede espositiva per la promozione, attraverso apparati illustrativi ed esposizione di opere significative della mostra allestita presso l'ex sede storica dell'Istituto Nautico "Leon Pancaldo" di Piazza Cavallotti, con divieto di mutare anche solo in parte e anche solo temporaneamente tale uso.
3. D'intesa con il Comune lo spazio potrà ospitare eventuali eventi ed iniziative promosse dal comodatario anche attraverso l'Associazione "Amici del Nautico".
4. Il Comune si riserva la revoca del comodato, previo preavviso di almeno 30 giorni.
3. Il comodato si intende risolto automaticamente con contestuale consegna del bene, qualora lo stesso venga utilizzato per scopi diversi da quelli convenuti.

ART. 2

Finalità

1. Promuovere l'importante patrimonio delle Scienze Nautiche sito all'ultimo piano della sede storica dell'Istituto Nautico "Leon Pancaldo" di Piazza Cavallotti e al contempo valorizzare e rilanciare la Fortezza come indicato in premessa.

ART. 3

Durata

1. La durata della convenzione è fissata in tre anni con decorrenza dalla data di stipulazione della presente ed è rinnovabile, d'intesa tra le parti.

ART. 4

Obblighi del Comodatario

1. Il Comodatario accetta lo spazio in parola nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, impegnandosi ad utilizzarlo, custodirlo e riconsegnarlo secondo la diligenza del buon padre di famiglia, avvalendosi anche dell'associazione "Amici del Nautico" nell'ambito del rapporto convenzionale tra l'Istituto e l'Associazione medesima.
2. L'Istituto non può servirsene che per l'uso determinato dal contratto o dalla natura della cosa e non può concedere a un terzo il godimento della cosa senza il consenso del comodante.
3. E' a completo carico del Comodatario l'allestimento dello spazio, da concordare con i competenti settori comunali, oltre alla manutenzione ordinaria e alla gestione del locale.
4. Il Comodatario non può, senza il consenso scritto del Comune, eseguire innovazioni, migliorie o addizioni o sostituzioni di qualunque genere, pena la risoluzione del rapporto.
5. Lo stesso, inoltre, è responsabile, sia verso il concedente che verso i terzi, di ogni abuso o trascuratezza nell'uso dello spazio e pertanto è a carico del comodatario l'assicurazione relativa al materiale ivi custodito.

6. Alla scadenza del presente rapporto lo spazio dovrà essere consegnato in buono stato e libero da persone e/o cose di proprietà del comodatario.

ART. 5
Obblighi del Comune

1. Sono a carico del Comune le opere di manutenzione straordinaria.

ART. 6
Spese

1. Tutte le spese, inerenti e conseguenti alla concessione in comodato d'uso del locale, anche se non espressamente richiamate dal presente contratto, sono a totale carico del comodatario così come eventuali spese di registrazione del presente atto, solo in caso d'uso.

ART. 7
Disposizioni finali

1. Per tutto quanto non espressamente precisato e disciplinato nel presente atto, le parti fanno espresso riferimento al disposto degli articoli dal 1803 al 1812 del codice civile.

2. Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi al presente atto (legge 31 dicembre 1996 n° 675)

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Savona
Il Dirigente del Settore Cultura
(dott.arch. Marta Sperati)

Per l'I.I.S.S. "Ferraris-Pancaldo"
Il Dirigente Scolastico
(prof. Alessandro Gozzi)