

UTENZE NON DOMESTICHE
SUPERFICI E COEFFICIENTI
Quota fissa = KC
Quota variabile = KD

	Categorie	Mq. Totali	Coefficienti	
			KC	KD
1	Musei, biblioteche, pinacoteche, archivi, scuole private parificate, istituzioni ed associazioni	45.847,04	0,57	4,61
2	Cinematografi, teatri, spettacolo viaggiante	3.716,72	0,40	3,25
3	Autorimesse e parcheggi, depositi, magazzini senza alcuna vendita diretta, gallerie commerciali, stazioni ferroviarie e bus	287.454,41	0,56	4,55
4	Campeggi ed altre aree turistico-ricreative, distributori di carburanti ed autolavaggi, impianti sportivi	29.157,40	0,83	6,83
5	Stabilimenti balneari	41.682,20	0,38	3,10
6	Aree espositive non adibite alla vendita, autosaloni	22.780,00	0,43	3,52
7	Alberghi con ristorante	5.453,00	1,42	11,65
8	Alberghi senza ristorante	10.886,00	1,06	8,71
9	Case di cura e di riposo, carceri, caserme, altre collettività	37.497,00	1,13	9,21
10	Ospedali ed ambulatori	18.998,00	1,18	9,68
11	Uffici, agenzie, studi professionali (compresi quelli medici e dentistici), autoscuole, istituti privati di formazione ed aggiornamento professionale non parificati	144.677,14	1,41	11,53
12	Banche ed istituti di credito	59.789,00	1,41	11,53
13	Negozi beni durevoli (quali, ad esempio, abbigliamento ed accessori, calzature, librerie e cartolerie, ferramenta, arredamento, casalinghi ed elettrodomestici, giocattoli, gioiellerie, profumerie, articoli sportivi)	76.061,24	1,33	10,87
14	Edicole, farmacie, tabaccherie, plurilicenze non alimentari	7.323,00	1,56	12,79
15	Negozi particolari (quali, ad esempio, filatelia, tende e tessuti, tappezzerie, mercerie, quadri, tappeti, antiquari) e negozi senza vendita di beni durevoli (quali, ad esempio, phone center, banchi del lotto, internet point, lavanderie)	5.588,00	0,80	6,53
16	Banchi di mercato beni durevoli	32,13	1,68	13,73
17	Parrucchieri, barbieri, estetisti ed attività similari	12.950,00	1,29	10,54
18	Botteghe artigiane di falegnami, idraulici, fabbri, elettricisti, calzolai, sartorie, tappezzieri ed imbianchini	15.910,13	0,93	7,62
19	Carrozzerie, autofficine, elettrauti, gommisti	28.573,80	1,22	9,99
20	Attività industriali con capannoni di produzione	35.174,00	0,68	5,55
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici (quali, ad esempio, orafi ed odontotecnici) senza vendita diretta	14.256,48	0,96	7,81
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	19.873,04	3,96	32,44
23	Mense, birrerie, amburgherie	1.893,00	3,96	32,44
24	Bar, caffè, pasticcerie	19.247,37	3,96	32,44
25	Supermercati, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari	30.930,00	2,39	19,61
26	Plurilicenze alimentari e/o miste, vini, liquori ed olio	1.235,00	2,08	17,00
27	Esercizi di ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6.514,63	7,17	58,76
28	Ipermercati di generi misti e grandi magazzini	12.451,00	2,15	17,64
29	Banchi di mercato generi alimentari	29,77	5,21	42,74
30	Discoteche e sale da ballo, night club, altri circoli di ritrovo o divertimento, sale da gioco, altri locali od aree destinati ad attività ricreative, palestre ed altri locali od aree destinati ad attività sportive	7.796,00	1,43	11,76
		1.003.776,50		