

UTENZE NON DOMESTICHE
SUPERFICI E COEFFICIENTI
Quota fissa = KC
Quota variabile = KD

	Categorie	Mq. Totali	Coefficienti	
			KC	KD
1	Musei, biblioteche, pinacoteche, archivi, scuole private parificate, istituzioni ed associazioni	37.013,08	0,57	4,61
2	Cinematografi, teatri, spettacolo viaggiante	2.710,00	0,4	3,25
3	Autorimesse e parcheggi, depositi, magazzini senza alcuna vendita diretta, gallerie commerciali, stazioni ferroviarie e bus	258.970,98	0,56	4,55
4	Campeggi ed altre aree turistico-ricreative, distributori di carburanti ed autolavaggi, impianti sportivi	17.419,95	0,83	6,83
5	Stabilimenti balneari	41.751,80	0,38	3,1
6	Aree espositive non adibite alla vendita, autosaloni	23.282,84	0,43	3,52
7	Alberghi con ristorante	3.753,00	1,42	11,65
8	Alberghi senza ristorante	10.886,00	1,06	8,71
9	Case di cura e di riposo, carceri, caserme, altre collettività	36.546,00	1,13	9,21
10	Ospedali ed ambulatori	18.998,00	1,18	9,68
11	Uffici, agenzie, studi professionali (compresi quelli medici e dentistici), autoscuole, istituti privati di formazione ed aggiornamento professionale non parificati	130.825,70	1,41	11,53
12	Banche ed istituti di credito	61.987,06	1,41	11,53
13	Negozi beni durevoli (quali, ad esempio, abbigliamento ed accessori, calzature, librerie e cartolerie, ferramenta, arredamento, casalinghi ed elettrodomestici, giocattoli, gioiellerie, profumerie, articoli sportivi)	75.701,81	1,33	10,87
14	Edicole, farmacie, tabaccherie, plurilicenze non alimentari	7.126,45	1,56	12,79
15	Negozi particolari (quali, ad esempio, filatelia, tende e tessuti, tappezzerie, mercerie, quadri, tappeti, antiquari) e negozi senza vendita di beni durevoli (quali, ad esempio, phone center, banche del lotto, internet point, lavanderie)	5.467,23	0,8	6,53
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	1,68	13,73
17	Parrucchieri, barbieri, estetisti ed attività similari	12.904,05	1,29	10,54
18	Botteghe artigiane di falegnami, idraulici, fabbri, elettricisti, calzolai, sartorie, tappezzieri ed imbianchini	15.221,00	0,93	7,62
19	Carrozzerie, autofficine, elettrauti, gommisti	27.512,80	1,22	9,99
20	Attività industriali con capannoni di produzione	33.693,00	0,68	5,55
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici (quali, ad esempio, orafi ed odontotecnici) senza vendita diretta	13.656,98	0,96	7,81
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	16.068,78	3,96	32,44
23	Mense, birrerie, amburgherie	778,4	3,96	32,44
24	Bar, caffè, pasticcerie	14.190,96	3,96	32,44
25	Supermercati, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari	30.699,57	2,39	19,61
26	Plurilicenze alimentari e/o miste, vini, liquori ed olio	1.235,00	2,08	17
27	Esercizi di ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3.391,74	7,17	58,76
28	Ipermercati di generi misti e grandi magazzini	12.368,94	2,15	17,64
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	5,21	42,74
30	Discoteche e sale da ballo, night club, altri circoli di ritrovo o divertimento, sale da gioco, altri locali od aree destinati ad attività ricreative, palestre ed altri locali od aree destinati ad attività sportive	8.319,00	1,43	11,76