

Scrittura di transazione

TRA

Signor P. R., nato a _____ il _____ ed ivi residente in _____ N. ____, C.F. _____, ove è domiciliato ai fini della presente scrittura,

E

Comune di Savona (c.f. 00318690096), con sede in Savona, Corso Italia 19, ove è domiciliato ai fini della presente scrittura, in persona del Sindaco in carica, Ilaria Caprioglio, autorizzato giusta deliberazione della Giunta comunale n.

* * *

di seguito, congiuntamente le "Parti";

* * *

Premesso che

- con decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Savona, n. 246/2017, R.G. n. 694/2017, notificato al Signor P. R. in data 2.05.2017, è stato ingiunto a quest'ultimo, in solido con la Società G.L. S.a.S. di Raiteri Claudio e C. ed il Signor C. R., di pagare al Comune di Savona *"la somma di Euro 44.364,80 oltre interessi dall'undicesimo giorno di ciascuna mensilità e nella misura determinata ex D.Lgs. n. 231/2002 al saldo"* a titolo di canoni di godimento e per l'occupazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Savona, Piazza del Popolo, n. 1C, relativi ai mesi da giugno 2014 a dicembre 2014, da gennaio 2015 a dicembre 2015, da gennaio 2016 a dicembre 2016, gennaio e febbraio 2017 (euro 1.300,00 per 33 mensilità pari ad Euro 42.900, oltre alla rivalutazione ISTAT) e a titolo di debito relativo all'annualità 2013, pari ad Euro 1.464,80, oltre rivalutazione ed interessi;
- con il predetto decreto ingiuntivo è stato, altresì, ingiunto al Signor P. R., sempre in solido con la Società G.L. S.a.S. di Raiteri Claudio e C. ed il Signor C. R., di pagare al Comune di Savona *"le spese della ... procedura [liquidate] in Euro 1305,00 per onorari e Euro 286,00 per esborsi, oltre I.V.A. e C.P.A. come per legge"*;
- il su detto decreto ingiuntivo è stato opposto dal Signor P. R. avanti il Tribunale di Savona, con atto di citazione notificato in data 4.05.2017, R.G. n. 3306/2019;

- il giudizio d'opposizione è stato definito con sentenza del Tribunale di Savona 19 ottobre 2018, n. 1090, pubblicata in pari data, con la quale il Giudice del Primo Grado *“respingeva l'opposizione e per l'effetto conferma[va] integralmente il decreto ingiuntivo opposto ... condanna[ndo] P. R. [anche] al pagamento dei canoni di locazione scaduti dopo l'emissione del provvedimento monitorio e di quelli a scadere sino all'effettivo rilascio dell'immobile [oltre] alla refusione, in favore del Comune di Savona, delle spese di lite [liquidate] in Euro 5.000,00 per compensi legali, spese generali nella misura del 15%, IVA e CPA come per legge”*;
- il Signor P. R. ha impugnato la predetta sentenza avanti la Corte d'Appello di Genova, con ricorso recante R.G. n. 1282/2018;
- il giudizio d'appello è stato definito dalla Corte d'Appello di Genova con sentenza 12 febbraio 2020, n. 152, pubblicata in pari data, con la quale il Giudice del Secondo Grado ha *“revoca[to] il decreto ingiuntivo opposto; respin[to] tutte le domande del Comune di Savona; condanna[to] il Comune di Savona alla refusione in favore del [Signor P. R.] delle spese di entrambi i gradi i giudizio liquidate, quanto al primo grado, in complessivi euro 5534,00 a titolo di compensi e in euro 259,00 a titolo di esborsi e, quanto [al secondo grado], in complessivi euro 6.615,00 a titolo di compensi e in euro 777,00 a titolo di esborsi oltre oneri tariffari, previdenziali e fiscali di legge per entrambi i gradi”*;
- le Parti in epigrafe, in seguito alle trattative tra loro intercorse, sono addivenute ad una definizione transattiva della vertenza;

Tutto quanto sopra premesso, le Parti, come sopra indicate e rappresentate, dando per presupposto e ben conosciuto il contenuto di tutti gli atti processuali,

convengono e stabiliscono

quanto segue:

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente accordo transattivo.
2. Il Comune di Savona si impegna a corrispondere al Signor P. R. la somma di Euro 10.000,00 (diecimila/00), entro 60 giorni dalla sottoscrizione della presente scrittura da entrambe le Parti, in doppio originale.

3. Il Signor P. R. dichiara di accettare la predetta somma a saldo e stralcio di ogni diritto, pretesa, titolo e ragione inerente e conseguente la vertenza di cui in premessa.
4. Il pagamento verrà effettuato dal Comune di Savona, in un'unica soluzione, a mezzo bonifico sul conto corrente intestato ai Signori P. R. ed A. M. F. L. presso l'istituto bancario Banca _____ IBAN:_____.
5. Le spese di registrazione della sentenza resa dalla Corte d'Appello di Genova, n. 152/2020, sono a carico della Parti, ognuno per la quota del 50 %.
6. Con la firma della presente scrittura e l'adempimento di quanto in essa stabilito, le Parti dichiarano di ritenere definiti i rapporti tra loro esistenti e di non aver più nulla reciprocamente a pretendere per qualsivoglia titolo, ragione o causa, dedotta e/o deducibile per le ragioni di cui in premessa.
Inoltre, il Comune di Savona dichiara di rinunciare alla proposizione di ricorso per Cassazione avverso la sentenza resa nel ricorso R.G. n. 1282/2018 dalla Corte d'Appello di Genova, n. 152/2020.
7. Sottoscrivono i difensori Avv. Corrado Mauceri e Avv. Giuseppe Inglese, per rinuncia alla solidarietà, ex art. 13 comma 8 l.p.f.

Letto, approvato e sottoscritto.

Savona,

Il Comune di Savona,
in persona del Sindaco in carica
Ilaria Caprioglio

P. R.

Avv. Corrado Augusto Mauceri

Avv. Giuseppe Inglese