



## COMUNE di SAVONA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DATA: 16/06/2021      NUMERO: 84

**OGGETTO:    SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS".**

L'anno duemilaventuno, il giorno sedici del mese di giugno alle ore 10:04, in Savona, con una parte dei partecipanti alla seduta convenuti in presenza nella Sala Giunta, sita nel Palazzo Civico, ed una parte in collegamento da remoto, secondo le modalità previste dall'art. 73, comma 1, del Decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, e dal Provvedimento del Sindaco n. 7 del 31 marzo 2020, convocata in via ordinaria ai sensi delle vigenti norme di legge e statutarie, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

CAPRIOGLIO ILARIA *	Presente
ARECCO MASSIMO *	Presente
MONTALDO SILVANO	Presente
SANTI PIETRO	Presente
ZUNATO MARIA	Presente
SCARAMUZZA MAURIZIO	Presente
LEVRERO ROBERTO *	Presente
ROMAGNOLI ILEANA *	Presente
RODINO DORIANA	Presente
SOTGIU ANDREA	Assente

\* Presenti in Sala Giunta. I restanti Assessori collegati telematicamente da remoto.  
Risulta assente per la presente deliberazione: SOTGIU ANDREA.

Presiede la seduta il Sindaco Avv. CAPRIOGLIO ILARIA.  
Assiste il Segretario Generale Dott.ssa BACCIU LUCIA.

Oggetto: SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS".

**L' ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI, VERDE PUBBLICO, SERVIZI DEMOGRAFICI , SERVIZI CIMITERIALI, PREVENZIONE E GESTIONE DISSESTO IDROGEOLOGICO, INTERVENTI SU RII E FIUMI, PROMOZIONE AREE DEMANIALI**

Visto gli articoli 42, 48, 107 e 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta Comunale, dei Dirigenti e del Direttore Generale;

Visto l'articolo 18 del vigente Statuto Comunale, dal quale risulta che la Giunta compie gli atti di amministrazione che non siano riservati dalla legge al Consiglio, e che non rientrano nelle competenze previste dalle leggi e dallo Statuto, del Sindaco, degli organi di decentramento, del Segretario Generale e dei Dirigenti;

**Premesso che:**

- Il D.P.R. 151/2011 individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi e disciplina la verifica delle condizioni di sicurezza antincendio che, in base alla vigente normativa, sono attribuite alla competenza del Corpo nazionale dei vigili del fuoco.
- Il certificato di prevenzione incendi, al cui rilascio è preposto il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, attesta che l'attività, sottoposta a controllo, è conforme alle disposizioni vigenti in materia ed alle prescrizioni dell'autorità competente e costituisce, ai soli fini antincendio, il nulla osta all'esercizio dell'attività.
- L'edificio scolastico "E. De Amicis" di Largo Folconi a Savona è adibito a Scuola Elementare e Materna "E. De Amicis" con annessa palestra.
- La Scuola Elementare e Materna è una attività individuata nel D.P.R. 1 agosto 2011, n.151 al n.67 "*Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti. Asili nido con oltre 30 persone presenti*" e, pertanto, deve essere dotata del certificato di prevenzione incendi (nel caso di cui trattasi, Attività n.67.4.C).
- La palestra, di superficie circa 450 m<sup>2</sup>, è utilizzata in orari extrascolastici, da società sportive e ricreative operanti sul territorio comunale con una capienza inferiore a 100 spettatori.
- Per le caratteristiche dimensionali (S>200 m<sup>2</sup>) la palestra si configura come impianto sportivo individuato nel D.P.R. 1 agosto 2011, n.151 al n.65 "*Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 posti ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 m<sup>2</sup>*", attività anch'essa soggetta ai controlli di prevenzione incendi (nel caso di cui trattasi, Attività n.65.1.B).
- L'attività di prevenzione si esplica, non soltanto mediante il controllo degli insediamenti già realizzati, ma anche e soprattutto in fase preventiva, con l'esame del progetto

dell'opera e questo in virtù dell'art.3 del D.P.R. 1 agosto 2011, n.151 che prescrive l'obbligo di richiedere, con apposita istanza, al Comando Prov.le VV.F., l'esame dei progetti di nuovi impianti o costruzioni nonché dei progetti di modifica da apportare a quelli esistenti.

- Da ciò deriva che le attività indicate nella categoria “B” e “C” come individuate nell'Allegato I del D.P.R.151/2011 (nel nostro caso attività nn.67.4.C e 65.1.B) debbono avere una approvazione preventiva da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e, a lavori ultimati, deve essere presentata da parte degli enti e/o privati responsabili delle attività stesse, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R.151/2011, la S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) corredata dalle certificazioni e le dichiarazioni attestanti la conformità delle attività alla normativa di prevenzione incendi, ai sensi del comma 4 dell'art.16 del D.Lvo 8 marzo 2006, n.139.
- Il Comando Prov.le VV.F., entro sessanta giorni dal ricevimento della S.C.I.A., effettua controlli attraverso visite tecniche volti ad accertare il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione degli incendi, nonché la sussistenza dei requisiti antincendio.
- Sulla base di quanto sopra esposto l'Ing. Pietro Gaviglio ha presentato in data 24/4/2018 la richiesta di “Valutazione del Progetto” per l'attività n.67.4.C (Scuola) e in data 03/05/2018 la richiesta di “Valutazione del Progetto” per l'attività n.65.1.B (Palestra).
- Il Comando Provinciale VV.F. di Savona con note prot. n.07440 del 16/05/2018 e prot. n.07570 del 17/05/2018 ha rilasciato il prescritto parere favorevole al progetto, rispettivamente per la Scuola (attività n.67.4.C) e per la Palestra (attività n.65.1.B).
- Il progetto ai fini antincendio, trasmesso ed approvato dai Vigili del Fuoco, prevede alcuni interventi di adeguamento dello stabile che necessitano di essere realizzati in seguito alla redazione di una progettazione finalizzata all'affidamento dei lavori ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici.
- Con l'intenzione di procedere con una domanda di contributo alla Regione Liguria ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 192/2018, le cui richieste di accesso al contributo dovevano pervenire alla Regione Liguria entro il 23 giugno 2018 è stata richiesta la disponibilità all'Ing. Pietro Gaviglio di Savona, contattato in quanto già incaricato della progettazione ai fini antincendio, di predisporre un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei *“Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Palestra e della Scuola Elementare e Materna E. De Amicis”*, in Largo Folconi, al fine di poter partecipare al bando regionale relativo ai contributi per l'edilizia scolastica e l'adeguamento antincendio.
- Nelle more dell'affidamento dell'incarico, l'Ing. Pietro Gaviglio, ha trasmesso in data 30/05/2018, con nota prot. n. 40177, duplice copia del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei *“Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Palestra e della Scuola Elementare e Materna E. De Amicis”*, ubicata in Largo Folconi, che prevede una spesa complessiva di euro 420.000,00, di cui euro 279.087,52 per lavori ivi compresi euro 9.437,74 per oneri per la sicurezza ed euro 140.912,48 per somme a disposizione della Civica Amministrazione.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 12/06/2018 è stato approvato in linea

tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei Lavori in oggetto redatto dall'Ing. Pietro Gaviglio.

- Allo scopo di salire in graduatoria per l'accesso al contributo della Regione Liguria ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 192/2018, l'Amministrazione ha deciso di procedere con il livello di progettazione successivo.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4619 del 18/12/2020 è stato affidato all'Ing. Pietro Gaviglio, con studio in Savona, Via Paleocapa 12/2 – Savona, P.IVA 00386020093, l'incarico di progettazione – Direzione Lavori – coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva - assistenza, misura, contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo strutturale - amministrativo. dei “Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Palestra e della Scuola Elementare e Materna “E. De Amicis” ubicata in Largo Folconi – Savona, sulla base del disciplinare d’incarico predisposto per regolare i rapporti tra il professionista e la Civica Amministrazione ed allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

### **Considerato che:**

- L'Ing. Pietro Gaviglio, con studio in Savona, Via Paleocapa 12/2 – Savona, P.IVA 00386020093 ha redatto e presentato in data 15/03/2021 il progetto definitivo degli interventi in oggetto, costituito dai seguenti elaborati cartacei (oltre ai file in pdf e firmati digitalmente):
  - Relazione generale
  - Relazione specialistica
  - Calcoli degli impiantistiche - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
  - Elenco prezzi unitario
  - Analisi prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
  - Quadro economico
  - Elaborati grafici:
    - Tav. n.1: Inquadramento – Cartografia
    - Tav. n.2-3-4: Piante – Individuazione interventi – scala 1:100
    - Tav. n.5: Schemi modifica quadri elettrici piano terra e piano primo
    - Tav. n.6: Particolari
- In data 26/04/2021 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di alcuni approfondimenti, ha ritenuto di richiedere all'Ing. Pietro Gaviglio alcune piccole modifiche al progetto già inoltrato.
- L'Ing. Pietro Gaviglio, con studio in Savona, Via Paleocapa 12/2 – Savona, P.IVA 00386020093 ha redatto e presentato in data 17/05/2021 il progetto definitivo degli interventi in oggetto, modificato come richiesto dal R.U.P. e costituito dagli stessi

elaborati cartacei di cui al punto precedente (oltre ai file in pdf e firmati digitalmente).

- Il quadro economico dei lavori, per complessivi euro 415.000,00, risulta come dal prospetto sottoriportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
<b>A) LAVORI</b>	
Lavori a misura soggetti a ribasso	258.566,19
Oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.670,60
<b>Totale dei lavori</b>	<b>266.236,79</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
I.V.A. 22% su lavori	58.572,09
Imprevisti compreso IVA 22%	7.100,00
Spese tecniche per progetto definitivo, esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, oneri fiscali e previdenziali inclusi	42.459,00
Per nuova fornitura allacciamento impianto idrico antincendio (preventivo società IRETI S.p.A.)	10.900,41
Adempimenti tecnici previsti per la S.C.I.A. (segnalazione certificata di inizio attività ai fini antincendio), oneri fiscali e previdenziali inclusi	4.060,16
Spese per pagamento bollettini VV.FF. per S.C.I.A. attività nn.67.4.C – 65.1.B -74.1.A	1.026,00
Collaudo della scala di sicurezza esterna, oneri fiscali e previdenziali inclusi	3.552,6
Accantonamento art.106 - comma 1 D.Lvo 50/2016 (eventuale variante)	6.000,00
Stesura Dichiarazione di Rispondenza (DI.RI.) a firma di tecnico abilitato per impianto elettrico, impianto di riscaldamento ed impianto gas esistenti, compreso oneri	7.612,80
Acquisto e posa di tendaggi omologati in Classe di Reazione al fuoco 1 per atrio, aula magna ed alcune aule, compresa la rimozione dei tendaggi esistenti e la sostituzione dei ganci di sostegno	4.800,00
Incentivo ex art. n.113 (incentivi per funzioni tecniche) D.L.vo 50/2016 2%	2.662,37
Arrotondamento	17,74
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>148.763,21</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA DA FINANZIARE</b>	<b>415.000,00</b>

- che l'Amministrazione Comunale intende perseguire l'obiettivo di accedere al contributo della Regione Liguria ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 192/2018.

Attesa la competenza della Giunta comunale a deliberare in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## Formula la seguente proposta di deliberazione:

1. Di approvare **in linea tecnica**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, il progetto relativo ai *Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della palestra e della scuola elementare e materna "E. De Amicis"*, costituito dagli elaborati richiamati in premessa ed allegati alla presente deliberazione sottoscritti digitalmente dal progettista incaricato, dell'importo complessivo di euro 415.000,00, di cui euro 266.236,79 per lavori ed euro 148.763,21 per somme a disposizione della civica amministrazione.
2. Di dare atto che il progetto in argomento, pur attualmente privo di copertura finanziaria, è finalizzato all'inoltro per la domanda di contributo alla Regione Liguria ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 192/2018.
3. Di dare atto dell'inserimento dell'intervento nel piano triennale delle opere pubbliche 2021-2023 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.110/2020 del 18/09/2020, divenuta esecutiva il 29/09/2020.
4. Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica gli ulteriori atti derivanti dal presente provvedimento.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dall'Assessore competente;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati alla presente delibera;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano dai presenti;

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione, nel testo risultante dal documento che precede.

**Il Sindaco**  
**Avv.**  
**CAPRIOGLIO ILARIA**

**Il Segretario Generale**  
**Dott.ssa**  
**BACCIU LUCIA**

**Approvato e sottoscritto digitalmente** ( ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. )





## **COMUNE di SAVONA**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 3103/2021 del UO U.O. STABILI COMUNALI ad oggetto: SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS" si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Savona, 14/06/2021

**IL DIRIGENTE  
(DELFINO MARCO)**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## **COMUNE di SAVONA**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 3103/2021 ad oggetto: SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS" si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile.

Savona, 15/06/2021

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE  
RISORSE FINANZIARIE – ECONOMATO  
(NATTA ALESSANDRO)**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## **COMUNE di SAVONA**

### **Osservazioni sulla conformità alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti**

Sulla proposta n. 3103/2021 ad oggetto: SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS" il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 39 del vigente Statuto Comunale, formula le seguenti osservazioni in merito alla conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti:

NULLA DA OSSERVARE

Savona, 15/06/2021

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(BACCIU LUCIA)**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## **COMUNE di SAVONA**

### **Dichiarazione di Esecutività**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 84 del 16/06/2021**

**Oggetto: SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS".**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Savona, 28/06/2021

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**BACCIU LUCIA**  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



## **COMUNE di SAVONA**

### **Servizio Organi Istituzionali controlli, trasparenza e legalità Attestazione di Pubblicazione**

**Delibera N. 84 del 16/06/2021**

**Oggetto:** SETTORE QUALITA' E DOTAZIONI URBANE LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "E. DE AMICIS".

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 16/06/2021 al 01/07/2021

Savona, li, 02/07/2021

**(BACCIU LUCIA)**

Sottoscrizione con firma digitale ai sensi art. 21 del D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)