



COMUNE di SAVONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DATA: 03/06/2021 NUMERO: 77

OGGETTO: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431).

L'anno duemilaventuno, il giorno tre del mese di giugno alle ore 13:21, in Savona, con una parte dei partecipanti alla seduta convenuti in presenza nella Sala Giunta, sita nel Palazzo Civico, ed una parte in collegamento da remoto, secondo le modalità previste dall'art. 73, comma 1, del Decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, e dal Provvedimento del Sindaco n. 7 del 31 marzo 2020, convocata in via ordinaria ai sensi delle vigenti norme di legge e statutarie, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

CAPRIOGLIO ILARIA *	Presente
ARECCO MASSIMO *	Presente
MONTALDO SILVANO	Presente
SANTI PIETRO	Assente
ZUNATO MARIA *	Presente
SCARAMUZZA MAURIZIO	Presente
LEVRERO ROBERTO *	Presente
ROMAGNOLI ILEANA	Presente
RODINO DORIANA	Presente
SOTGIU ANDREA *	Presente

* Presenti in Sala Giunta. I restanti Assessori collegati telematicamente da remoto.

Risulta assente per la presente deliberazione: SANTI PIETRO.
Presiede la seduta il Sindaco Avv. CAPRIOGLIO ILARIA.
Assiste il Segretario Generale Dott.ssa BACCIU LUCIA.

Oggetto: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431).

L'ASSESSORE DEL SETTORE ATTIVITA' SOCIALI

VISTI:

- l'art.11 della legge 9/12/1998 n.431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione in attuazione della norma predetta, stabilendo altresì che le Regioni provvedano alla ripartizione delle risorse loro attribuite o incrementate con fondi propri;
- la legge 27 dicembre 2017, n° 205, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020 e, in particolare l'art. 1, comma 20, con il quale è stata assegnata al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazioni la dotazione di 10 milioni di euro per ciascuno degli anni 2019 2020;
- l'art.1, comma 234 della legge 27 dicembre 2019, n.160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 202-2022", con il quale al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione è stata assegnata un'ulteriore dotazione di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022;
- l'art. 65, comma 2-ter del decreto-legge 17 marzo 2020, n.18 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n.27, recante "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi" il quale, al fine di accelerare l'erogazione delle risorse attribuite dalla legge 27 dicembre 2019, n.160, per la riduzione del disagio abitativo, dispone che il riparto tra le regioni della disponibilità complessiva assegnata per l'anno 2020 al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, pari a complessivi 60 milioni di euro, e il riparto dell'annualità 2020 del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli istituito dall'art. 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 e pari a 9,5 milioni di euro, sono effettuati entro dieci giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione dello stesso decreto-legge n.18/2020, in deroga alle procedure ordinarie di determinazione dei coefficienti regionali e adottando gli stessi coefficienti già utilizzati per i riparti relativi all'annualità 2019;
- il comma 2-quater dell'art.65 del medesimo decreto-legge 18/2020 il quale stabilisce che, nel termine di trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto-legge medesimo, le regioni attribuiscono ai comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell'art. 1 comma 21 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse, nonché per l'eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo Nazionale di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e che i comuni utilizzano i fondi anche ricorrendo all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa;
- il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 6 maggio 2020, con il quale sono state ripartite le sopraindicate risorse, determinando complessivamente ciascuna quota regionale (per la Liguria euro 2.159.474,01=);
- Il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 12 agosto 2020, pubblicato

sulla G.U. n. 247 del 6 ottobre 2020, provvede a ripartire ulteriori risorse determinando complessivamente ciascuna quota regionale (per la regione Liguria € 5.758.597,37).

DATO ATTO che il succitato decreto ministeriale di riparto prevede altresì che le risorse assegnate alle regioni possono essere utilizzate - ai sensi dell'art. 11 della legge 431/1998 - anche in forma coordinata con le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli istituito dall'art. 6, comma 5 della legge 124/2013, al fine di rendere l'utilizzo delle risorse statali assegnate più aderente alla domanda espressa nelle singole realtà locali, nonché essere impiegate - ai sensi del medesimo art. 11 della legge 431/1998 - anche per sostenere le iniziative intraprese dai comuni e dalle regioni attraverso la costituzione di agenzie, istituti per la locazione o fondi di garanzia tese a favorire la mobilità nel settore della locazione anche di soggetti che non siano più in possesso dei requisiti di accesso all'edilizia residenziale pubblica attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/1998;

RICHIAMATE:

- la D.G.R. 1048/2020 del 29/11/2019 “D.L. 31/08/2013 n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28/10/2013 n. 124, art. 6 comma 5 "Fondo per la morosità incolpevole". Assegnazione definitiva quota regionale 2016 (Euro 731.390,76=) a favore dei comuni di Sanremo, La Spezia e Savona”;
- la DGR. 413/2020 del 15/05/2020 “D.L. 31/08/2013 n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28/10/2013 n. 124, art. 6 comma 5 Fondo per la morosità incolpevole”, riparto e assegnazione della quota regionale 2019 (€1.681.597,99=) a favore di alcuni comuni”;
- la DGR. 830/2020 del 05/08/2020 "Legge n. 431/98, art. 11 (Contributi per il sostegno alla locazione). Riparto del Fondo sostegno alla locazione 2020 (Euro 2.159.474,01=)”;
- La DGR 922 del 13/11/2020 Legge 431/98 (contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione) Riparto del Fondo Sostegno alla locazione, risorse integrative 2020" con la quale sono state trasferite al Comune di Savona risorse pari ad € 342.589,61;

DATO atto che la DGR. 830/20 ritiene, nella parte motiva, di indicare per i comuni il mantenimento dell'impianto generale dei criteri procedurali del F.S.A (Fondo Sociale Affitti) relativi al 2015/2016 (DGR n.958 del 18 ottobre 2016) riconoscendo ai comuni la possibilità di adottare un bando per i contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, in forma coordinata con le condizioni previste dal Fondo inquilini morosi incolpevoli, anche in considerazione dell'attuale situazione emergenziale dovuta all'epidemia COVID-19;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n °116 del 24/09/2020 con la quale è stato approvato il bando comunale finalizzato all'assegnazione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione per l'anno 2020.

Dato atto che le procedure relative al bando 2020 si sono concluse con la liquidazione dei contributi ai conduttori nel mese di febbraio 2021;

Atteso che la Regione Liguria Settore Programmi Urbani Complessi ed edilizia con nota pg/2021/75546 del 26/02/21 ha fornito ulteriori indicazioni circa la gestione della procedura F.S.A. e al punto 2) della nota "criteri di impiego del fondo e liquidazione dei contributi" precisa che le risorse di cui alla delibera DGR. 922/20 possono essere utilizzate sia per l'adozione di un nuovo bando sia al prolungamento del precedente ovvero la sola integrazione dei contributi precedentemente concessi.

Considerato che la circolare regionale di cui sopra indica come data per la conclusione delle procedure del bando 2020 (compreso l'integrazione prevista con la DGR. 922/20) con rendicontazione della spesa, caricamento dei dati e monitoraggio della condizione abitativa il 30

giugno 2021.

Considerato altresì che gli uffici non hanno potuto anticipare le procedure previste dalla DGR 922/20 in quanto il comune di Savona si trovava in esercizio provvisorio.

Ritenuto, visti anche i tempi e le modalità di rendicontazione, di aderire all'ipotesi dell'integrazione dei contributi precedentemente ammessi con il bando comunale 2020 anche in considerazione del fatto che le risorse regionali trasferite si riferiscono all'annualità 2020.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale del 31 maggio 2021 n° 21 ad oggetto "Settore Gestione Risorse Finanziarie/Economato – Servizio Bilancio e Pianificazione Finanziaria. Approvazione Bilancio 2021/2023."

ACCERTATO che si rende necessario prenotare l'intera somma trasferita dalla Regione pari ad €. 342.589,61 a valere sul bilancio 2021 cap. 1465.015 - Contributi per "Fondo per la Morosità Incolpevole e Fondo Locazioni" cap. entrata 172.04 - dando atto che verrà utilizzata quale integrazione dei contributi concessi agli inquilini ammessi al beneficio ed individuati con determinazioni dirigenziali n° 715 del 23/02/2021 e n°925 del 10/03/2021.

ATTESA la competenza della Giunta comunale a deliberare in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Formula la seguente proposta di deliberazione:

1. di individuare quale criterio di impiego dei fondi regionali trasferiti con D.G.R. 922 del 13/11/2020 e relativi al Fondo Sociale Affitti F.S.A., l'erogazione di una integrazione al contributo concesso ai beneficiari di cui al bando approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 116 del 24/09/2020.
2. di autorizzare, sulla base di quanto specificato in premessa, il dirigente di Settore alla predisposizione e approvazione di tutti gli atti necessari per l'erogazione dell'integrazione dei contributi concessi agli inquilini ammessi al beneficio ed individuati con determinazioni dirigenziali n° 715 del 23/02/2021 e n°925 del 10/03/2021.
3. di prenotare l'intera somma trasferita dalla Regione Liguria pari ad €. 342.589,61 a valere sul bilancio 2021 cap. 1465.015 - Contributi per "Fondo per la Morosità Incolpevole e Fondo Locazioni" cap. entrata 172.04.
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, stante l'urgenza di provvedere alla erogazione e conseguente rendicontazione delle risorse regionali trasferite (entro il 30 giugno 2021).

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dall'Assessore competente;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati alla presente delibera;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano dai presenti;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione, nel testo risultante dal documento che precede.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente,

DELIBERA

1. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, stante l'urgenza di provvedere alla erogazione e conseguente rendicontazione delle risorse regionali trasferite (entro il 30 giugno 2021).

Il Sindaco
Avv.
CAPRIOGLIO ILARIA

Il Segretario Generale
Dott.ssa
BACCIU LUCIA

Approvato e sottoscritto digitalmente (ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di SAVONA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 3020/2021 del SERVIZIO SERVIZIO PROMOZIONE SOCIALE ad oggetto: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431). si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Savona, 01/06/2021

IL DIRIGENTE
(ZILIANI WALTER)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di SAVONA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 3020/2021 ad oggetto: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431). si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile.

Savona, 01/06/2021

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
RISORSE FINANZIARIE – ECONOMATO
(NATTA ALESSANDRO)**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di SAVONA

Osservazioni sulla conformità alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti

Sulla proposta n. 3020/2021 ad oggetto: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431). il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 39 del vigente Statuto Comunale, formula le seguenti osservazioni in merito alla conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti:

NULLA DA OSSERVARE

Savona, 01/06/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
(BACCIU LUCIA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di SAVONA

Dichiarazione di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 77 del 03/06/2021

Oggetto: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431). .

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Savona, 14/06/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
BACCIU LUCIA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di SAVONA

Servizio Organi Istituzionali controlli, trasparenza e legalità Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 77 del 03/06/2021

Oggetto: SETTORE ATTIVITÀ SOCIALI ED EDUCATIVE. APPROVAZIONE DIRETTIVE PER UTILIZZO RISORSE A FAVORE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (ART. 11, LEGGE 9/12/1998, N.431). .

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 03/06/2021 al 18/06/2021

Savona, li, 21/06/2021

(BACCIU LUCIA)

Sottoscrizione con firma digitale ai sensi art. 21 del D.Lgs
n.82/2005 e s.m.i.)