



COMUNE di SAVONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DATA: 27/05/2021 NUMERO: 73

OGGETTO: INTERVENTI ABITATIVI TEMPORANEI ASSEGNAZIONE UNITÀ ABITATIVA. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaventuno, il giorno ventisette del mese di maggio alle ore 11:00, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

CAPRIOGLIO ILARIA *	Presente
ARECCO MASSIMO *	Presente
MONTALDO SILVANO	Assente
SANTI PIETRO	Presente
ZUNATO MARIA *	Presente
SCARAMUZZA MAURIZIO	Presente
LEVRERO ROBERTO	Presente
ROMAGNOLI ILEANA *	Presente
RODINO DORIANA	Presente
SOTGIU ANDREA	Presente

Risultano assenti per la presente deliberazione: MONTALDO SILVANO.

Presiede la seduta il Sindaco Avv. CAPRIOGLIO ILARIA.

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa BACCIU LUCIA.

Oggetto: INTERVENTI ABITATIVI TEMPORANEI ASSEGNAZIONE UNITÀ ABITATIVA. ATTO DI INDIRIZZO.

L'ASSESSORE

Viste:

- la legge 8 novembre 2000 n. 328 “ Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 “Promozione del sistema integrato dei servizi sociali e sociosanitari”;
- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 ad oggetto “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” con la quale sono state date disposizioni precise in merito alla problematica della locazione degli immobili ad uso abitativo;
- la legge regionale 29 giugno 2004 n. 10 “ Norme per l’assegnazione e la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e modifiche alla legge regionale 12 marzo 1998 n. 9 (nuovo ordinamento degli enti operanti nel settore dell’edilizia pubblica e riordino delle attività di servizio all’edilizia residenziale ed ai lavori pubblici) con la quale sono state fornite disposizioni in merito al patrimonio d’edilizia residenziale pubblica;
- la legge regionale 11 marzo 2014 n. 3;
- la deliberazione del Commissario Straordinario del 27 aprile 1994 n. 291 con la quale è stata affidata all’Istituto Case Popolari della Provincia di Savona ex I.A.C.P. la gestione estesa a tutti i compiti di amministrazione e di manutenzione degli immobili di proprietà comunale acquisiti o recuperati ;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 28 maggio 1997 con la quale si è proceduto al trasferimento al Patrimonio di edilizia residenziale pubblica di alloggi realizzati con finanziamenti specifici per case parcheggio o ricoveri provvisori in virtù del disposto di cui all’art. 5, comma 2, legge regionale n. 10 del 3 marzo 1994;
- la delibera di Giunta Comunale n. 60 del 28 febbraio 2006 ad oggetto “Convenzione per l’affidamento ad ARTE delle funzioni ed adempimenti di cui alla legge della Regione Liguria 29 giugno 2004 n. 10;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20 marzo 2006 ad oggetto “Approvazione del regolamento per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”
- la delibera di Giunta Comunale n.170 del 29 giugno 2011 ad oggetto “ settore Politiche Sociali. Convenzione per l’affidamento all’A.R.T.E. di Savona degli adempimenti di cui all’art. 9, comma 1 – emergenza Abitativa L.R. 10/2004.

Richiamata la propria deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 5 ottobre 2010 ad oggetto “Settore Servizi alla Persona. Disposizioni e criteri relativi all’ospitalità in alloggi di emergenza abitativa”;

Appurato:

1. che il Comune di Savona si trova ad affrontare in modo pressante una situazione di disagio abitativo dovuta ad una pluralità di fattori quali l’indebolimento progressivo delle possibilità di accesso al mercato per la fascia redditualmente medio bassa e anche media, il tendenziale adeguamento degli affitti al valore immobiliare, l’incremento di conflittualità familiari e la necessità di tutelare le persone più deboli quali i minori, i disabili e gli anziani;
2. che sul territorio cittadino gravano molte situazioni di disagio derivanti da una precaria collocazione alloggiativa;

Dato atto che la già citata delibera di Giunta Comunale n. 223/2010 dispone quanto segue:
L'assegnazione di unità abitative ai richiedenti è conseguente alla valutazione della Commissione C.A.T. relativamente ai requisiti di accesso e ai criteri preferenziali stabiliti nel presente atto di indirizzo. La valutazione della Commissione viene formalizzata in specifico verbale sottoscritto dai componenti. Il dirigente del Settore con apposito atto approva il verbale della C.A.T. e formula la proposta di assegnazione provvisoria dell'alloggio al soggetto individuato. La proposta è sottoposta alla Giunta Comunale che con propria determinazione attribuisce in via temporanea l'abitazione. L'assegnazione provvisoria è comunque subordinata all'effettiva disponibilità di immobili adeguati ai sensi della DGR n.1202 del 10/11/2006.

Considerato che le Aree Sociali hanno segnalato al Dirigente del settore Politiche Sociali ed Educative e all'Assessore competente alcune gravi situazioni di emergenza abitativa legate a rilasci urgenti di immobili;

Dato atto che con provvedimento n° 1858 prot. 34160 del 21 maggio 2021 il Dirigente del Settore Attività Sociali ed Educative ha approvato il verbale della Commissione C.A.T. segnalando alla Giunta Comunale la proposta nei confronti dei nuclei familiari meglio individuati nell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto pertanto necessario provvedere all'attribuzione in via temporanea così come previsto dalla vigente normativa di alloggio alle persone individuate sotto la lettera "A" quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

Considerato che il Servizio Patrimonio del Comune dovrà segnalare al Dirigente del Settore Politiche Sociali ed Educative eventuali immobili disponibili da destinarsi ai soggetti individuati e nel caso di indisponibilità il Dirigente del Settore Politiche Sociali ed Educative potrà richiedere ad ARTE Savona eventuale immobile da destinare ad emergenza abitativa ;

Attesa la competenza della Giunta comunale a deliberare in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

- di concedere, sulla base delle motivazioni di cui alle premesse e delle reali disponibilità, un alloggio da richiedere ad ARTESavona eventualmente da individuare all'interno dell'immobile di via Botta n°3 e un alloggio di proprietà comunale sito in Via Garroni n°20 da assegnare rispettivamente ai nuclei familiari di cui all'allegato "A" parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Il Proponente
L'Assessore
dott.ssa Ileana Romagnoli
.....

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dall'Assessore competente;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati alla presente delibera;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano dai presenti;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione, nel testo risultante dal documento che precede.

Il Sindaco
Avv.
CAPRIOGLIO ILARIA

Il Segretario Generale
Dott.ssa
BACCIU LUCIA

Approvato e sottoscritto digitalmente (ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di SAVONA

Dichiarazione di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 73 del 27/05/2021

**Oggetto: INTERVENTI ABITATIVI TEMPORANEI ASSEGNAZIONE UNITÀ ABITATIVA.
ATTO DI INDIRIZZO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Savona, 08/06/2021

**IL SEGRETARIO GENERALE
BACCIU LUCIA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)**



COMUNE di SAVONA

Servizio Organi Istituzionali controlli, trasparenza e legalità Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 73 del 27/05/2021

Oggetto: INTERVENTI ABITATIVI TEMPORANEI ASSEGNAZIONE UNITÀ ABITATIVA. ATTO DI INDIRIZZO..

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 28/05/2021 al 12/06/2021

Savona, li, 14/06/2021

(BACCIU LUCIA)

Sottoscrizione con firma digitale ai sensi art. 21 del D.Lgs
n.82/2005 e s.m.i.)